



הועדה לתכנון ובנייה **אצבע הגליל**

טופס 3 (תקנה 18) א

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאו ואגרות), התש"ל 1970

היתר

139420068033	תיק בין: 33	מגרש: 68	חלקה: 68	גוש: 13942	כניית מתאר מקומית או מפורטת:
20090368			מספר בקשה: 20090368	הועדה המקומית לתכנון ולבניה "אצבע הגליל"	
ראש פינה			כתובת הבניה: ראש פינה	שכונה:	רשות מקומית: מ.מ. ראש פינה

טלפון	מיקוד	מען	תעודת זהות	ה ש ם	
		ענבר 30 נווה מונסון יהוד	53978623	קמחי אלי	בעל ההיתר
		נצרת עלית		מינהל מקרקע ישראל	הנכס
04-6930550	12000	ת.ד. 185 ראש-פינה	55610463	ארליך בני	עורך הבקשה

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה: **מליאת הועדה המקומית בישיבה מספר: 2009013 בתאריך: 06/09/09**

מותר: מגורים - בריכת שחיה

הוספת בריכת שחיה ושינויים בפיתוח - ללא שינוי באחוזי בנייה.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאו ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

- * תנאי להפעלה ושימוש בבריכה:
- התקנת מז"ח ואישור מתקין מוסמך.
- גידור מתחם הבריכה בגדר בגובה 1.20 ס"מ עם אפשרות נעילה.
- ריצוף מונע החלקה סביב הבריכה.
- עמידה בכל הוראות החוק והתקנות בדבר בריכות שחיה ציבוריות.
- אתר הבנייה יגודר וישולט כחוק כתנאי להתחלת בנייה
- דווח מודד מוסמך על סימון גבולות מגרש, מיקום יסודות מבנה ומפלס רצפה תחתונה
- תנאי להמשך בנייה.
- המצאת תוצאות בדיקת בטונים, כתנאי להמשך בניה
- הריסת כל המסומן להריסה או התרתו.
- תנאי להתחלת בנייה - אישור מינוי קבלן רשום, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט - 1969 ותקנותיו
- תצהיר כי העבודות בוצעו ע"י קבלן רשום כאמור יהווה תנאי לאכלוס המבנה
- בתנאי משרד הבריאות
- בתנאי מנהלת הכנת
- בתנאי פינוי פסולת בנין ועודפי עפר לאתר פסולת מאושר
- בתנאי עמידה בהנחיות יועץ הקרקע
- השלמת פיתוח לאישור איכלוס
- יועץ קרקע יוזמן לשטח לפני התחלת ביצוע העבודות
- לא הוחל בעבודה או בשימוש נשוא היתר זה בתוך שנה מיום הוצאתו - בטל ההיתר.
- הופסקה העבודה נשוא היתר זה לתקופה העולה על שנה - בטל ההיתר.

לחלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 5464:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה או שימוש חורג	37.14	מ"ר	28.92	1074.67
			סך הכל אגרות בניה:		1074.00

פקדון שולם בתאריך 19/07/09 לפי קבלה מספר 0443

3369

יתרת האגרה 5464 שולמה בתאריך 12/01/10 לפי קבלה מספר



הועדה לתכנון ובניה אצבע הגליל

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

12/01/2010

תאריך נתינת ההיתר:

הועדה המקומית
לתכנון ובניה
"אצבע הגליל"
חותמת הועדה המקומית


שמואל לנקרי - יו"ר הועדה

אבנר סבג
מהנדס ועדה מקומית
אצבע הגליל
אבנר סבג - מהנדס הועדה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל 1970
הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות,
רשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

קבלת קהל: ב-ה' *שעות 12:30-8:30